



## Merkblatt / Auszug

Sehr geehrte Mieterin,  
sehr geehrter Mieter,

da das Mietverhältnis nun bald beendet ist, möchten wir Ihnen folgendes mitteilen.

1. Die Wohnung sowie die Kellerräume und eventuell Garagen müssen bis zum Ende des Mietverhältnisses, also bis zum Kündigungstermin, vollständig geräumt und besenrein gereinigt sein, wie in Ihrem Mietvertrag beschrieben.
2. Vereinbaren Sie rechtzeitig mit uns einen Abnahme- und Übergabetermin der Wohnung. Sollte die Wohnung verspätet übergeben werden, wird ein zusätzlicher Mietzins fällig. Gegebenenfalls auch Folgekosten, falls ein Nachmieter nicht einziehen kann und diesem Kosten entstehen.
3. Versuchen Sie beim Auszug in der Wohnung und im Treppenhaus Beschädigungen zu vermeiden. Sollte es doch einmal zu einer Beschädigung kommen, melden Sie dieses bitte rechtzeitig damit man das mit Ihrer Haftpflichtversicherung abrechnen kann. Ansonsten bleiben Sie eventuell an den Kosten hängen. Dieses kann vermieden werden, wenn Sie sich rechtzeitig melden und man dafür eine passende Absprache findet.

Ansprechpartner für die Übergabe:

Frau N. Gauweiler  
Tel.: 06327-507110  
Mail: [info@awg-gmbh.org](mailto:info@awg-gmbh.org)

---

**Sitz der Gesellschaft:**  
Kreuzbergstr. 13  
67435 Neustadt-Duttweiler  
**Kontakt:**  
Mail: [info@awg-gmbh.org](mailto:info@awg-gmbh.org)  
Tel.: 06327-507110

**Geschäftsführender Gesellschafter:**  
Gauweiler Frank  
**Steuerrelevante Angaben:**  
Registergericht Ludwigshafen HR 2817  
Steuernummer: 31/652/0247/9

---